

ПРОБЛЕМА РЕГЕНЕРАЦИИ СРЕДЫ МАЛОГО ИСТОРИЧЕСКОГО ГОРОДА В КОНТЕКСТЕ СОХРАНЕНИЯ КОНКУРЕНТНОЙ ИДЕНТИЧНОСТИ

Анисимова Людмила Владимировна

кандидат архитектуры, профессор.
ФГБОУ ВО «Вологодский государственный университет».
Россия, Вологда, e-mail: anisimovalv@yandex.ru

УДК: 711.4:711.168(075.8)
ББК: 85.118.8

DOI: 10.47055/1990-4126-2020-2(70)-4

Аннотация

Проблема регенерации среды малого исторического города связана с сохранением его конкурентной идентичности. Излагая в сжатой форме основные теоретические представления об эволюции городской среды, динамике развития и проблемах стагнации, возникающих в средовом комплексе, авторы предлагают концепцию кластерного подхода, решающего проблему адаптивности.

Ключевые слова:

Городская среда, конкурентная идентичность города, туристическая привлекательность, регенерация городской среды, устойчивое развитие территории, кластерный подход к регенерации

Введение

Актуальность проблемы регенерации среды малого исторического города обсуждалась на Всероссийском форуме «Развитие малых городов и исторических поселений» 23–24 октября 2019 г. Сохранение и развитие культурного, туристического и экономического потенциала малых городов зависит от специфики реализации проектов формирования комфортной городской среды на их территории. Для реализации данной программы предложено введение индексов качества городской среды, создание региональных центров компетенций, создание цифровой среды города [1]. Эти меры направлены на обеспечение устойчивости и эффективности функционирования города, однако проблема идентичности и уникальности поселения остается не решенной.

Городская среда малого исторического города – это уникальное сочетание подлинных артефактов сохранившегося исторического ландшафта и аутентичной для данной территории застройки. Особую ценность этому комплексу придает традиционная подлинность городской среды, сформированная ручными технологиями строительства и построения культурного ландшафта. При этом полное отсутствие современной инфраструктуры, повышающей качество жизни, ведет к стагнации и постепенной деградации всего комплекса. Городская среда, превращенная в музейную экспозицию, малопривлекательна для инвестирования самими жителями. Внедрение технических и технологических новинок, обеспечивающих высокий уровень комфорта городской среды в историческом архитектурно-средовом окружении, наталкивается на множество ограничений, вызванных требованиями охраны ценного историко-культурного наследия.

Вопросам регенерации исторической городской среды посвящены работы С.В. Заграевского, Е.А. Ахмедовой, Т.Ф. Волковой, Т.В. Вавилонской, в которых отмечено, что торможение активных процессов регенерации среды вызвано отсутствием разработанной стратегии регенерации

городов [2,3,4]. Вступивший в силу закон № 95 ФЗ от 5 апреля 2016 г. установил «защитные зоны» от 100 до 200 м, в пределах которых запрещается возводить и реконструировать объекты капитального строительства, оградил объекты историко-культурного наследия от современного агрессивного окружения.

Но для сохранения региональной идентичности среды малого исторического поселения – именно она и является основным брэндом города и объектом инвестиционной и туристической привлекательности – недостаточно только ограничения строительства. Реализация проектов по созданию комфортной городской среды на основе современных типовых технологий благоустройства, которые активно внедряют муниципалитеты (в том числе в рамках национальных федеральных программ), ведет к уничтожению уникального кода и атмосферы малого города, к потере его конкурентной идентичности.

Целью исследования является разработка инновационной методики регенерации среды малого города для развития его культурного, туристического и экономического потенциала. Научная новизна исследования заключается в системном подходе к проблеме. Городская среда рассматривается как адаптивная система, способная развиваться, сохраняя генетический код места.

В работах К. Линча подчеркивается, что городская среда – это, в первую очередь, человеческие ощущения пространственных и временных структур. Значимость места определяется связанностью с жизнью людей и проявляется через узнаваемость места, через понимание того, кому принадлежит данная территория, через образ памяти, через информацию, которую несет ландшафт [5].

Проблема выявления кода уникальности города

Для определения уникальности города (а именно она формирует его конкурентную идентичность) необходимо проанализировать, из чего складывается особый геном территории. Для примера был выбран Белозерск – малый исторический город Вологодской области. Уникальные признаки города складываются из **постоянных** (constanta), не изменяемых компонентов, к которым относятся климат, литогенная основа ландшафта, гидрографическая сеть места, природная растительность, рельеф города, а также из **изменяемых** (flexibility), подвижных и эластичных, меняющихся во времени компонентов.

Постоянные компоненты определяют уникальные для данного места, созданные природой атмосферные явления белых июньских ночей, рассеянного небесного освещения, северного короткого влажного лета и холодной долгой зимы, неприветливой быстроменяющейся погоды Белого озера.

Изменяемые компоненты формируют прошлое, настоящее и будущее данной территории, в которых определяющую роль играет время.

Прошлое определяется атропологией коренного населения, этнографией, которая проявляется через говор, костюмы, легенды, культуру быта, традиционную кухню, ремесла, приемы домостроения и ведения хозяйства, формирование социально психологического кода.

Настоящее определяется социально-демографическим составом населения, экологией и экономикой места, инфраструктурным наполнением территории, отраслевым профилем производств, инвестиционным климатом.

Будущее формируется через идеологию и представление людей о предназначении места в общей структуре региона, стратегии развития территории и позиционировании себя как аутентичного места с особенным брэндом в общей системе коммуникаций.

Проектированию подвергаются только изменяемые компоненты, с учетом реалий constant. На первом этапе исследования в ходе историко-генетического анализа тщательно изучаются антропологические, этнографические, архетипические, культурные, ценностные и социально-психологические данные прошлого города. На карту города наносятся наиболее сохранившиеся историко-культурные объекты, выявляются места, связанные с легендами, мифами города. Собирается информация о традиционных ремеслах, характерных технологиях приготовления аутентичных блюд, изучаются архетипы традиционных построек, исследуются наиболее известные семьи города, их род деятельности, говоры, костюмы, орнаменты, традиции. Эти данные тщательно обрабатываются и ложатся в основу формирования будущего дизайн-кода города и его бренда.

На втором этапе с помощью методик ментального картографирования определяется современное состояние городской среды, среди них наиболее яркие, характерные именно для Белозерска, оставляющие ассоциативный след в памяти людей. Опросу подвергаются разные возрастные группы горожан. Опрашиваются как обычные жители, так и эксперты, занимающиеся вопросами туризма, музейного дела, управления городом. Выявляются места, где горожане любят проводить свободное время и куда хотели бы пригласить гостей. Сочетание символических качеств, таких как любовь к месту, и утилитарных, таких как частая посещаемость, характеризует уникальные фрагменты города, определяющие его идентичность. Одновременно выявляются пространства, которые вызывают чувство отторжения у пользователей [6].

Для обследования целевой аудитории туристов, посещающих Белозерск, было проанализировано несколько интернет-ресурсов: «Турбина.ру», «Тонкости туризма», «Трипадвизор», Россия, Клуб путешественников, «Лукас тур», «Travel.ru», «Отзовик». В положительных отзывах туристы отмечают природный ландшафт и здоровую экологию (50%), Белозерский вал и памятники архитектуры (39,4%), музейные экспозиции (10%). Никого не оставляют равнодушными виды на Белое озеро, древняя архитектура Белозерска. Среди негативных моментов примерно равные процентные соотношения разделили плохое качество дорог, низкий уровень обслуживающей инфраструктуры и отсутствие квалифицированного персонала по работе с туристами. 6,1% опрошенных не довольны деградацией памятников архитектуры. Таким образом, карта центральной части Белозерска демонстрирует плотное соседство уникальных объектов историко-культурного наследия, памятников природы и заброшенных депрессивных территорий, требующих первоочередного вмешательства (рис. 1).



Рис. 1. Схема состояния городской среды Белозерска по опросам жителей и туристов

Проблема сохранения эластичности городской среды

Городская среда – это сложная динамическая система с множеством прямых и обратных связей, включающая архитектурные сооружения, природный ландшафт, предметное наполнение, человеческое сообщество с разнообразием сложившихся социальных связей и способностью помнить, чувствовать, понимать. Для решения проблем городской среды необходимо опираться на понятие «система».

«Система – это сущность, которая поддерживает свое существование и способность к функционированию благодаря взаимодействию своих частей. Поведение различных систем зависит от того, как связаны между собой их части, а не от качества самих частей. Поэтому можно, опираясь на одни и те же принципы, понять поведение многих систем» [7, с. 76].

В процессе функционирования системы сохраняется приоритет целей всей системы перед целями ее элементов. В открытых системах, а городская среда является таковой, могут происходить явления самоорганизации, усложнения или спонтанного возникновения порядка [8]. Устойчивое развитие городской среды непосредственно связано с явлением самоорганизации. Возникающие во время функционирования системы процессы могут развиваться как по заранее запланированному сценарию, так и спонтанно. Чтобы система находилась в развитии при активной динамике средообразующих процессов и сохранении устойчивости функционирования, материальная составляющая должна обладать определенной степенью адаптивности и эластичности по отношению к спонтанным изменениям.

Для реализации свойства адаптивности открытых систем и выявления наиболее слабых звеньев, тормозящих развитие, необходимо разложить городскую среду на подсистемы: материальную (архитектурные объемы, элементы инфраструктуры, природный и антропогенный ландшафты) и подсистему процессов, в которой участвуют субъекты (горожане, приезжие, туристы). Далее подсистемы городской среды условно делим на слои или страты. Стратами материальной подсистемы являются: транспортная сеть, объекты историко-культурного наследия, рядовая застройка, инженерные сети, уличная мебель, малые формы, благоустройство, озеленение.

Каждая из страт должна иметь определенную степень свободы и автономности, чтобы иметь возможность апгрейда, не нарушающего целостность работы системы. Факторами, определяющими приоритетность изменчивости страт, являются время и материальные затраты на обновление. Среди страт материальной составляющей выделяем наиболее консервативные и трудно адаптируемые – это наиболее долговечные стабильные элементы системы, подлежащие сохранению. К ним относятся: рисунок исторически сложившейся транспортной сети, культурный ландшафт, объекты историко-культурного наследия. Наиболее изменчивы, подвержены новым технологическим новациям следующие страты: инженерные сети, элементы благоустройства и уличная мебель, элементы среднего наполнения (заборы, калитки, фонари, рекламные вывески и тумбы, информационное сопровождение туристических маршрутов), техническое оснащение. К техническому оснащению относятся искусственное освещение, водопровод, канализация, отопление, вентиляция, сети интернет.

Максимальный эффект деятельности системы (синергичность) достигается в случае максимальной эффективности совместного функционирования отдельных ее элементов в процессе достижения общей цели [8]. Понимание того, что отдельные страты материальной подсистемы функционируют в различных режимах времени, подводит к мысли о разделении этих страт во времени и пространстве.

Подсистема процессов также разделяется на страты, это в частности туристические программы, гостиничный и ресторанный сервис, технологии гостеприимства, используемые жителями

города, производство аутентичной продукции, интерактивные развлекательно-познавательные программы. Подсистема процессов, происходящих в городе, наиболее подвижна и подвержена изменениям. Она более субъективна, спонтанна и менее предсказуема. Процессы подвижны, участники процессов находятся в постоянной ротации, требования к совершенствованию процессов растут значительно быстрее, чем происходит апгрейд городской среды. Между «обитателями» города и «архитектурной средой» наблюдается постоянный процесс взаимного приспособления и подстраивания.

Среди процессов, происходящих в городе, можно выделить более стабильные и менее стабильные. К более стабильным относятся процессы жизнеобеспечения. Они связаны с физиологией человека, климатом региона. Потребности в разнообразной еде, отдыхе и сне наиболее стабильны, они будут востребованы во все времена. Особое внимание следует уделять традиционным и аутентичным для данной местности процессам жизнеобеспечения, ведь именно они транслируют своеобразие климата данного региона, традиций гастрономии, технологий и ремесел. Эти консервативные процессы необходимо сохранять, в некоторых случаях возобновлять, передавая из поколения в поколение в неизменном виде. Утрата их так же невозможна, как потеря памятников историко-культурного значения.

Страты, связанные с технологиями сервисов, должны активно обновляться и совершенствоваться. Для обеспечения устойчивости системы необходимо внедрение новых стандартов качества, в зависимости от смены требований к туристическим технологиям и технологиям участия горожан в инвестировании бизнесов гостеприимства. Внедрение онлайн-сервисов, систем информирования, технологий интерактивных туристических программ, лингафонное сопровождение туристических маршрутов на иностранных языках, транспортное сопровождение, качественный уровень ресторанного и гостиничного сервиса.

Проблема определения границ активации

Пространственная модель малого исторического города будет устойчива в своем развитии, если следовать стратегии разделения материальных элементов подсистемы и контроля над ними. Для определения туристического потенциала места, способного стать будущими инвестиционными площадками, на примере города Белозерска (Вологодской обл.) выявляется «ТПЗ» – туристическо-привлекательная зона. Ее границы определяются на основе четырех важных параметров:

- 1) степень активности транспортной инфраструктуры,
- 2) насыщенность объектами историко-культурного наследия,
- 3) пешеходная активность населения,
- 4) наполненность объектами обслуживания [9].

На рис. 2 г желтым цветом выделены границы ТПЗ, по сумме набравшие наибольшее количество баллов. Эта территория в городе, концентрирующая максимально сохранившийся признаки аутентичности ландшафт и одновременно максимально освоенная горожанами, представляет интерес для демонстрации методики адаптивного подхода. Архитектурная среда этой части города должна быть адаптивна и эластична. Подходы к ее регенерации должны быть особенно тщательно продуманы.

Внешние параметры застройки данного фрагмента города сохраняются без изменений, оставляя возможность и свободу выбора современных, но адаптивных и адекватных по требованиям комфорта, масштабу элементов благоустройства, формам средового наполнения и технического жизнеобеспечения.

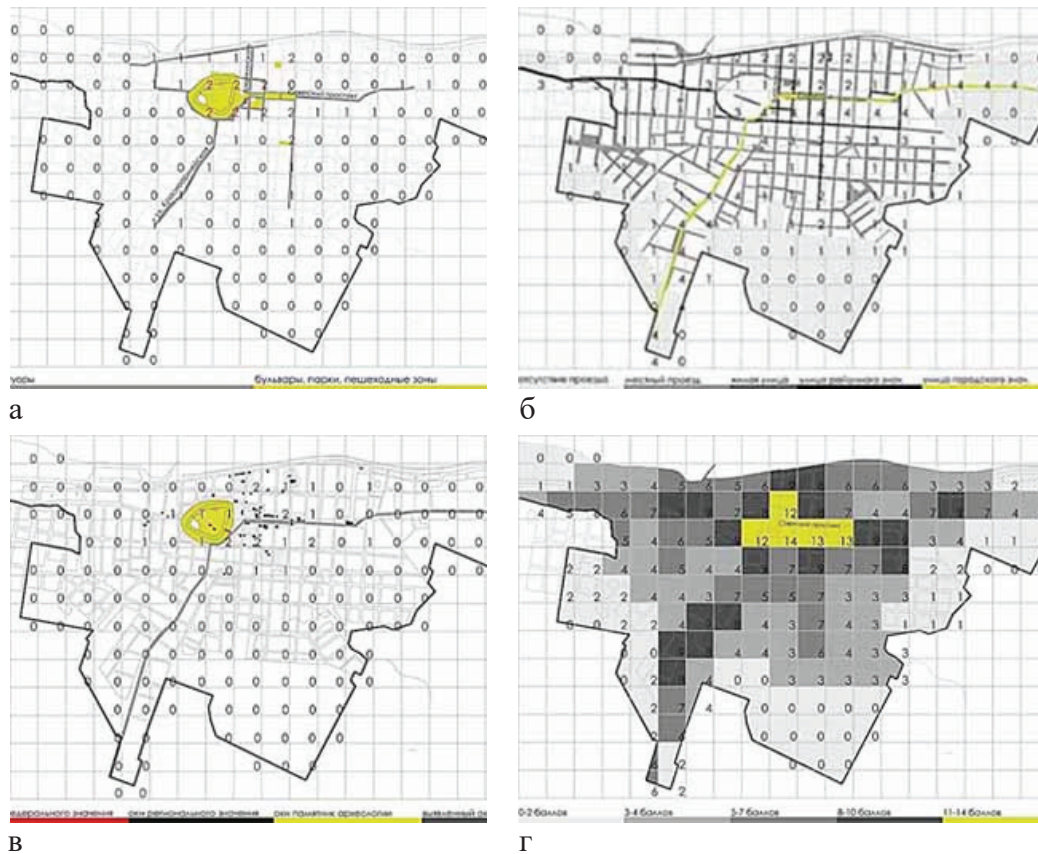


Рис. 2. Количественный метод выявления границ ТПЗ: а – анализ пешеходной активности, б – анализ транспортной активности, в – анализ концентрации объектов историко-культурного значения, г – сводная схема границ ТПЗ (туристическо-привлекательной зоны)

В границах ТПЗ необходима разработка стратегии новых технологий благоустройства. В рамках разработанного аутентичного дизайн-кода подбираются материалы средового наполнения и малые формы, дизайн уличной мебели. Чтобы не допустить разрушения этих элементов, их обновление должно происходить достаточно часто. Для сохранения целостности средового наполнения материалы и технологии должны соответствовать традициям данного региона. В альбомах малых форм следует выработать дизайн-код ограничивающих допуск материалов по цвету, фактуре, форме и размерам, соответствующие типологии, подлинности традиций.

Заключение

Реализация программы регенерации среды малого исторического города, основанная на эластичности и адаптивности, позволяет:

- не нарушая планировочной структуры исторического ядра, вводить трансформацию отдельных элементов благоустройства и средового наполнения в зависимости от потребностей горожан в смене функциональных процессов во времени;
- создавать универсальные общественные пространства, способные удовлетворить требования горожан и туристов в отдыхе и релаксации; производить трансформацию функционального наполнения объектов культурного наследия для повторного использования, родственного первоначальному назначению ОКН;
- проектировать сезонные сценарии развития архитектурной среды, учитывающие внешние температурные колебания воздуха и освещенность;
- создавать единые каналы для прокладки инфраструктурных сетей.

Для реализации программы эластичности, составляющей процессы, предлагается концепция кластерной организации туризма. Каждый кластер ориентируется на определенную целевую группу пользователей. Ориентация кластеров на целевые аудитории позволяет выработать единый для кластера уровень требований к качеству услуг и средового наполнения. Поэтапное введение в действие каждого из кластеров дает возможность комплексно использовать существующие объекты историко-культурного наследия для реализации туристической деятельности с наибольшим эффектом, а также позволяет создавать различные эмоционально-психологические зоны в историческом городе в зависимости от требований целевых аудиторий. Кластеры обеспечивают максимально безопасную и безбарьерную среду, способную гибко реагировать на изменения целевых аудиторий в различных формах досуга и появление новых видов развлечений и познавательных программ.

Библиография

1. Развитие малых городов и исторических поселений: мат-лы Всерос. форума 23–24 октября, 2019. Нижний Новгород [Электронный ресурс]. – URL : <http://gorodsreda.ru/meropriyatiya/forumy/programma-vsrossiyskogo-foruma-razvitie-malykh-gorodov-i-istoricheskikh-poseleniy/>
2. Ахмедова, В. Вавилонская, Т.В. Каракова. – Самара: СамАрх. – 2001. – № 1(9).
3. Вавилонская, Т.В. Стратегия обновления архитектурно-исторической среды: монография / Т.В. Вавилонская (Баранова). – Самара: СамГАСУ.– 2008. – 368 с.
4. Волкова, Т.Ф. Формирование заповедной зоны «Улица Ключевского в г. Пензе» [Электронный ресурс]: электронный журнал «Дневник науки», 2019.– №12. – URL: <http://dnevniknauki.ru/images/publications/2019/12/art/Volkova.pdf>
5. Линч, К. Образ города / Пер. с англ. В.Л. Глазычева; сост. А.В. Иконников; под ред. А.В. Иконникова. – М. : Стройиздат, 1982. – 328 с.
6. Подсосенная, Д.В. Исторический город в представлении местных жителей. Ментальное картографирование в малом городе / Д.В. Подсосенная, Л.В. Анисимова // Актуальные проблемы архитектуры и дизайна : мат-лы Всерос. науч. конф. с междунар. уч., 26–29 сент. 2017. – Екатеринбург: УрГАХУ, 2017. – С. 345–350.
7. О'Коннор, Дж. Искусство системного мышления: Необходимые знания о системах и творческом подходе к решению проблем / Дж. О'Коннор и И. Макдермотт; пер. с англ.– 2-е изд.– М. : Альпина Бизнес Букс, 2008. – 256 с.
8. Сагатовский, В.Н. Основы систематизации всеобщих категорий/ В.Н. Сагатовский.– Томск: Томский гос. ун-т, 1973. – 419 с.
9. Подсосенная, Д.В. Исследование туристического потенциала города Белозерска / Д.В. Подсосенная, Л.В. Анисимова // Архитектура и архитектурная среда: вопросы исторического и современного развития: сб. ст. Междунар. науч.-практ. конф. / отв. ред. В. Н. Евсеев. – Тюмень: ТИУ, 2017. – С. 288–295

Дата поступления: 22.03.2020

Лицензия Creative Commons

Это произведение доступно по лицензии Creative Commons «Attribution-ShareAlike» («Атрибуция - на тех же условиях»).

4.0 Всемирная



REVITALIZING THE ENVIRONMENT OF A SMALL HISTORICAL TOWN WITH ITS COMPETITIVE IDENTITY PRESERVED

Anisimova Liudmila V.

PhD. (Architecture), Professor.
Vologda State University.
Russia, Vologda, e-mail: anisimovalv@yandex.ru

UDK: 711.4:711.168(075.8)
BBK: 85.118.8

DOI: 10.47055/1990-4126-2020-2(70)-4

Abstract

The issue of revitalizing the environment of a small historical town is associated with the preservation of its competitive identity. Presenting in concise form the basic theoretical ideas on the evolution of the urban environment, its dynamics, and stagnation problems arising in its environment, the author propose a cluster approach to solve the problem of adaptability.

Keywords:

urban environment, competitive identity of the city, tourist appeal, adaptability of urban environment, sustainable development, cluster approach to revitalization

References

1. Development of Small Towns and Historic Settlements: proceedings of the Russian National Forum, 23–24 October 2019 [Online]: Nizhny Novgorod. Available from: <http://gorodsreda.ru/meropriyatiya/forumy/programma-vserossiyskogo-foruma-razvitie-malykh-gorodov-i-istoricheskikh-poseleniy/> (in Russian)
2. Akhmedova, E.A., Vavilonskaya, T.V., Karakova, T.V. (2001) A Concept of Reconstruction and New Construction within the Boundaries of the Historic Center of Samara. SamArch, No 1 (9). (in Russian)
3. Vavilonskaya, T.V. (2008) A Strategy for the Renewal of Architectural and Historical environment. SamGASU: Samara, p. 368 (in Russian)
4. Volkova, T.F. (2019) Formation of the “Klyuchevsky Street” Listed Heritage Area in Penza [Online]: Science Diary, No.12. Available from: <http://dnevniknauki.ru/images/publications/2019/12/art/Volkova.pdf> (in Russian)
5. Lynch, K. (1982) The Image of the City. Translated from English by Glazychev, V.L. Moscow: Stroyizdat. (in Russian)
6. Podsosennaya, D.V., Anisimova, L.V. (2017) A Historic City in Local Residents’ Minds. Mental Mapping in a Small Town. Current Issues in Architecture and Design: proceedings of a national conference with international participation, 26–29 September 2017. Ekaterinburg: USUAA, pp. 345–350. (in Russian)
7. O’Connor, J., McDermott, I. (2008) The Art of Systems Thinking: Essential Skills for Creativity and Problem Solving. 2nd ed. Moscow: Alpina Business Books. (in Russian)
8. Sagatovsky, V.N. (1973) Basics of General Category Systematization. Tomsk: Tomsk University. (in Russian)
9. Podsosennaya, D.V., Anisimova, L.V. (2017) Study of the tourist potential of the city of Belozersk. In: Architecture and Architectural Environment: Issues in Historical and Modern Development: Proceedings of International Conference. Tyumen: The Industrial University of Tyumen, pp.288–295 (in Russian)